

# Korinth Vandværk

Skovvej 15, 5600 Faaborg  
CVR-nr. 22 17 76 13

## Årsrapport for 2022

|                                                             |         |
|-------------------------------------------------------------|---------|
| Foreningsoplysninger m.v.                                   | 3       |
| Ledelsespåtegning                                           | 4       |
| Intern revisors erklæring                                   | 5       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 6       |
| Ledelsesberetning                                           | 7       |
| Resultatopgørelse                                           | 8       |
| Balance                                                     | 9 - 10  |
| Noter                                                       | 11 - 20 |

---

**Foreningen**

---

Korinth Vandværk  
c/o Formand Ulrik Banni Kristoffersen  
Skovvej 15  
5600 Faaborg  
Danmark

Hjemsted: Faaborg  
CVR-nr.: 22 17 76 13  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Bestyrelse**

---

Ulrik Kristoffersen, formand  
Claus Hansen, næstformand  
Ib Laursen, medlem  
Ole Breith, medlem  
Claus Jessen, medlem  
Kasper Vestergaard, medlem  
Kim Larsen, medlem

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Korinth Vandværk.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

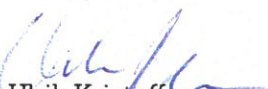
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 6. marts 2023

#### Bestyrelsen

  
Ulrik Kristoffersen  
Formand

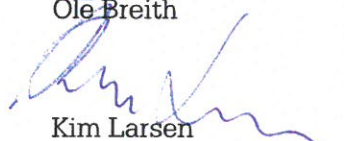
  
Claus Hansen

  
Ib Laursen

  
Ole Breith

  
Claus Jessen

  
Kasper Vestergaard

  
Kim Larsen

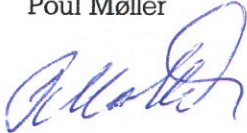
Til andelshavere i Korinth Vandværk

Vi har revideret årsregnskabet for Korinth Vandværk for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

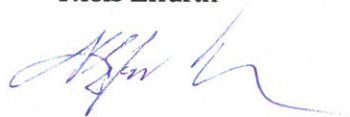
Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Korinth, den 6. marts 2023

Poul Møller



Niels Erfurth



## **Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger**

---

### **Til den daglige ledelse i Korinth Vandværk**

Vi har opstillet årsregnskabet for Korinth Vandværk for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 6. marts 2023

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jacob Pedersen  
Statsaut. revisor



### **Væsentligste aktiviteter**

Foreningens aktiviteter er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultatførte underdækning for perioden 01.01.22 - 31.12.22 andrager t.DKK 224 mod t.DKK 83 i underdækning for perioden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en takstmæssig overdækning på t.DKK 3.579.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

| Note |                                                   | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK     |
|------|---------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| 1    | <b>Nettoomsætning</b>                             | <b>1.159.811</b> | <b>933.679</b>  |
| 2    | Ejendomsomkostninger                              | -287.420         | -116.730        |
|      | <b>Bruttofortjeneste I</b>                        | <b>872.391</b>   | <b>816.949</b>  |
| 3    | Personaleomkostninger                             | -127.659         | -162.673        |
|      | <b>Bruttofortjeneste II</b>                       | <b>744.732</b>   | <b>654.276</b>  |
| 4    | Produktionsomkostninger                           | -277.575         | -247.644        |
| 5    | Salgsomkostninger                                 | -3.155           | -8.685          |
| 6    | Administrationsomkostninger                       | -177.269         | -166.018        |
| 7    | Øvrige kapacitetsomkostninger                     | -898             | 0               |
|      | <b>Andre eksterne omkostninger i alt</b>          | <b>-458.897</b>  | <b>-422.347</b> |
|      | <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>         | <b>285.835</b>   | <b>231.929</b>  |
| 8    | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -201.053         | -214.052        |
|      | <b>Resultat af primær drift</b>                   | <b>84.782</b>    | <b>17.877</b>   |
| 9    | Finansielle indtægter                             | 36.878           | 48.365          |
| 10   | Finansielle omkostninger                          | -121.660         | -66.242         |
|      | <b>Finansielle poster i alt</b>                   | <b>-84.782</b>   | <b>-17.877</b>  |
|      | <b>Årets resultat</b>                             | <b>0</b>         | <b>0</b>        |

## Forslag til resultatdisponering

|                                                                    |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Årets takstmæssig over/underdækning reguleret under nettoomsætning | -224.251         | -82.582          |
| Tidligere år takstmæssig over/underdækning                         | 3.803.425        | 3.886.007        |
| <b>I alt</b>                                                       | <b>3.579.174</b> | <b>3.803.425</b> |



| AKTIVER |                                             |                  |                  |
|---------|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Note    |                                             | 31.12.22<br>DKK  | 31.12.21<br>DKK  |
|         | Ledningsnet og teknisk anlæg                | 2.499.671        | 1.968.278        |
|         | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 615.316          | 696.056          |
| 11      | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>3.114.987</b> | <b>2.664.334</b> |
|         | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>3.114.987</b> | <b>2.664.334</b> |
| 12      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 127.493          | 119.905          |
| 13      | Andre tilgodehavender                       | 213.612          | 212.584          |
|         | <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <b>341.105</b>   | <b>332.489</b>   |
| 14      | Aktier og anparter                          | 114.114          | 80.652           |
| 14      | Obligationer                                | 353.577          | 377.617          |
| 14      | Investeringsbeviser                         | 377.452          | 426.938          |
|         | <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>  | <b>845.143</b>   | <b>885.207</b>   |
|         | Indestående i kreditinstitutter             | 625.079          | 1.476.534        |
| 15      | <b>Likvide beholdninger i alt</b>           | <b>625.079</b>   | <b>1.476.534</b> |
|         | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>1.811.327</b> | <b>2.694.230</b> |
|         | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>4.926.314</b> | <b>5.358.564</b> |

## PASSIVER

| Note |                                                    | 31.12.22<br>DKK  | 31.12.21<br>DKK  |
|------|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 16   | Takstmæssig overdækning                            | 3.579.174        | 3.803.425        |
| 16   | Kommunekredit                                      | 1.056.934        | 1.111.126        |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>4.636.108</b> | <b>4.914.551</b> |
| 16   | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 52.281           | 50.917           |
| 17   | Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 33.030           | 31.570           |
| 18   | Anden gæld                                         | 204.895          | 361.526          |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>290.206</b>   | <b>444.013</b>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    | <b>4.926.314</b> | <b>5.358.564</b> |
|      | <b>Passiver i alt</b>                              | <b>4.926.314</b> | <b>5.358.564</b> |

19 Oplysninger om dagsværdi

|                                             | 2022<br>DKK | 2021<br>DKK |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>1. Nettoomsætning</b>                    |             |             |
| Salg vand                                   | 223.364     | 231.279     |
| Fast afgift                                 | 562.041     | 562.194     |
| Tilslutninger                               | 113.000     | 20.000      |
| Aflæsning spildevand                        | 13.612      | 12.584      |
| Gebyr                                       | 20.067      | 25.040      |
| Regulering vedr. tidligere år               | 3.476       | 0           |
| Regulering af takstmæssig over/underdækning | 224.251     | 82.582      |
| I alt                                       | 1.159.811   | 933.679     |

**2. Ejendomsomkostninger**

|                               |         |         |
|-------------------------------|---------|---------|
| El                            | 109.589 | 38.993  |
| Ejendomsskat                  | 1.936   | 1.936   |
| Reparation og vedligeholdelse | 175.895 | 75.801  |
| I alt                         | 287.420 | 116.730 |

**3. Personaleomkostninger**

|                                  |         |         |
|----------------------------------|---------|---------|
| Gager                            | 113.781 | 159.863 |
| Personalegoder, tilbageført      | 0       | -2.250  |
| Rejse- og befordringsgodtgørelse | 0       | 3.382   |
| Arbejdstøj                       | 13.878  | 1.678   |
| I alt                            | 127.659 | 162.673 |

|                                                | 2022<br>DKK | 2021<br>DKK |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>4. Produktionsomkostninger</b>              |             |             |
| Reparation og vedligeholdelse af tilslutninger | 250.178     | 226.174     |
| Laboratorieanalyser                            | 23.883      | 17.156      |
| Måleomkostninger                               | 3.514       | 4.314       |
| I alt                                          | 277.575     | 247.644     |

**5. Salgsomkostninger**

|                   |       |       |
|-------------------|-------|-------|
| Gaver og blomster | 496   | 6.796 |
| Annoncer          | 2.659 | 1.889 |
| I alt             | 3.155 | 8.685 |

**6. Administrationsomkostninger**

|                               |         |         |
|-------------------------------|---------|---------|
| Kontorartikler                | 6.867   | 2.491   |
| It-omkostninger               | 23.862  | 15.097  |
| Mindre nyanskaffelser         | 0       | 9.226   |
| Telefon og internet           | 4.283   | 19.073  |
| Porto og gebyrer              | 58      | 281     |
| Erhvervsservice og årsrapport | 43.163  | 41.200  |
| Bogholderiassistance          | 14.483  | 0       |
| Forsikringer                  | 7.207   | 6.874   |
| Kontingenter                  | 33.071  | 24.416  |
| Leer Register                 | 13.525  | 17.303  |
| Gebyrer, bank                 | 11.081  | 2.802   |
| Generalforsamling og møder    | 16.109  | 18.118  |
| Nets                          | 3.560   | 9.137   |
| I alt                         | 177.269 | 166.018 |

|  | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
|  | DKK  | DKK  |

### 7. Øvrige kapacitetsomkostninger

|                                              |     |   |
|----------------------------------------------|-----|---|
| Konstaterede tab på tilgodehavender fra salg | 898 | 0 |
|----------------------------------------------|-----|---|

### 8. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

|                                                        |         |         |
|--------------------------------------------------------|---------|---------|
| Afskrivning på produktionsanlæg og maskiner            | 120.313 | 133.312 |
| Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 80.740  | 80.740  |
| I alt                                                  | 201.053 | 214.052 |

### 9. Finansielle indtægter

|                                       |        |        |
|---------------------------------------|--------|--------|
| Udbytte, investeringsbeviser          | 3.416  | 8.506  |
| Urealiseret kursgevinst, værdipapirer | 33.462 | 39.859 |
| I alt                                 | 36.878 | 48.365 |

### 10. Finansielle omkostninger

|                                   |         |        |
|-----------------------------------|---------|--------|
| Renter, pengeinstitutter          | 9.615   | 10.108 |
| Renteomkostninger, kommunekredit  | 33.756  | 32.354 |
| Urealiseret kurstab, værdipapirer | 73.526  | 3.419  |
| Tab ved salg, værdipapirer        | 0       | 20.261 |
| Øvrige finansielle omkostninger   | 4.763   | 100    |
| I alt                             | 121.660 | 66.242 |



**11. Materielle anlægsaktiver**

| Beløb i DKK                        | Ledningsnet og<br>teknisk anlæg | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|
| Kostpris pr. 01.01.22              | 3.115.946                       | 1.614.805                                     |
| Tilgang i året                     | 651.706                         | 0                                             |
| Kostpris pr. 31.12.22              | 3.767.652                       | 1.614.805                                     |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22 | -1.147.668                      | -918.749                                      |
| Afskrivninger i året               | -120.313                        | -80.740                                       |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | -1.267.981                      | -999.489                                      |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 2.499.671                       | 615.316                                       |
|                                    | 31.12.22<br>DKK                 | 31.12.21<br>DKK                               |

**12. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser**

|                                             |         |         |
|---------------------------------------------|---------|---------|
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 127.493 | 119.905 |
| I alt                                       | 127.493 | 119.905 |

**13. Andre tilgodehavender**

|                         |         |         |
|-------------------------|---------|---------|
| Tilgodehavender hos FFV | 13.612  | 12.584  |
| Skattekonto             | 200.000 | 200.000 |
| I alt                   | 213.612 | 212.584 |

**14. Andre værdipapirer og kapitalandele**

| Beløb i DKK                        | Aktier og<br>anpartar | Obligationer | Investeringsbe<br>viser |
|------------------------------------|-----------------------|--------------|-------------------------|
| Kostpris pr. 01.01.22              | 80.652                | 377.617      | 426.938                 |
| Kostpris pr. 31.12.22              | 80.652                | 377.617      | 426.938                 |
| Nedskrivninger i året              | 33.462                | -24.040      | -49.486                 |
| Nedskrivninger pr. 31.12.22        | 33.462                | -24.040      | -49.486                 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 114.114               | 353.577      | 377.452                 |

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | 31.12.22<br>DKK | 31.12.21<br>DKK |
|--|-----------------|-----------------|

**15. Likvide beholdninger**

|                          |         |           |
|--------------------------|---------|-----------|
| Sparekassen Sjælland-Fyn | 625.079 | 1.476.534 |
| I alt                    | 625.079 | 1.476.534 |

**16. Langfristede gældsforpligtelser**

| Beløb i DKK             | Afdrag<br>første år | Restgæld<br>efter 5 år | Gæld i alt<br>31.12.22 | Gæld i alt<br>31.12.21 |
|-------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Takstmæssig overdækning | 0                   | 0                      | 3.579.174              | 3.803.425              |
| Kommunekredit           | 52.281              | 899.545                | 1.109.215              | 1.162.043              |
| I alt                   | 52.281              | 899.545                | 4.688.389              | 4.965.468              |

|  | 31.12.22<br>DKK | 31.12.21<br>DKK |
|--|-----------------|-----------------|
|--|-----------------|-----------------|

**17. Leverandører af varer og tjenesteydelser**

|                                            |        |        |
|--------------------------------------------|--------|--------|
| Leverandører af varer og tjenesteydelser   | 16.196 | 3.945  |
| Afsat til regnskab og bogholderiassistance | 16.834 | 27.625 |
| I alt                                      | 33.030 | 31.570 |

**18. Anden gæld**

|                                |         |         |
|--------------------------------|---------|---------|
| Moms og afgifter               | 87.811  | 291.058 |
| A-skat og arbejdsmarkedsbidrag | 20.160  | 5.130   |
| Pensionsbidrag                 | 8.750   | 0       |
| Skyldige vandopgørelser        | 88.174  | 65.338  |
| I alt                          | 204.895 | 361.526 |

**19. Oplysninger om dagsværdi**

| Beløb i DKK            | Børsnoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele | Unoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele | I alt   |
|------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|
| Dagsværdi pr. 31.12.22 | 114.114                                          | 731.029                                       | 845.143 |

Værdipapirer og kapitalandele indregnet til dagsværdi udgør børsnoterede aktier samt unoterede investeringsbeviser.

## 20. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### TAKSTMÆSSIG OVER-/UNDERDÆKNING

Takstmæssig underdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år opkræves hos forbrugerne i henhold til den fastlagte indtægtsramme, indregnes særskilt i balancen under tilgodehavender. Takstmæssig underdækning indregnes til den værdi, som ledelsen forventer, vil blive opkrævet i de kommende år. Årets regulering af underdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

Takstmæssig overdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år skal afregnes til forbrugerne, indregnes i balancen som en særskilt forpligtelse. Årets regulering af overdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.



**20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

|                                         | Brugstid,<br>år | Rest-<br>værdi<br>DKK |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Ledningsnet og teknisk anlæg            | 10-25           | 0                     |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 20              | 0                     |

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.



**20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Foreningen er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter ledningsnet samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

**20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.